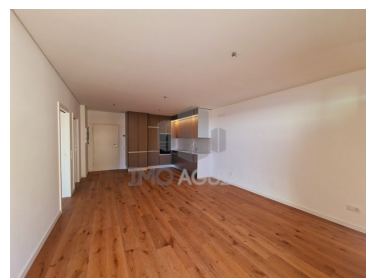





São Martinho - Apartamento



 1	 1	 108,5		N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Garagem	(EUR €)

Apartamento T1 Zona do Amparo

Localizado no inovador Edifício UPTOWN 117, este apartamento T1 no 2ª andar redefine o conceito de luxo e conforto.

Conexão Perfeita com o Exterior

Este apartamento foi desenhado com generosas varandas e janelas panorâmicas, criando um ambiente luminoso e arejado. A conexão fluente entre os espaços interiores e exteriores permite-lhe desfrutar de vistas deslumbrantes e desafogadas.

A Cozinha equipada com armários em termolaminado de toque suave, em tonalidades de castanho e madeira, complementados com interiores em melamina branca.

Acabamentos de Luxo: A superfície da bancada é em Silestone Branco White Storm, e os



Sofia Aguiar

964549936 ²

info.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 ¹ · T +351 964 549 936 ² · E info.imoaguiar@gmail.com
Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal
AMI 12360

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



eletrodomésticos são da marca Teka, oferecendo um design funcional e esteticamente agradável.

Conforto Climático: Mantenha a temperatura ideal durante todo o ano com uma bomba de calor Ariston Nuos Plus e um eficaz sistema de ar-condicionado.

Características da Propriedade

- Garagem
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Certificação energética: B
- Varanda
- Ano construção: 2024
- Vista: Vista mar
- Elevador
- Estores eléctricos
- Orientação solar: Este



Sofia Aguiar

964549936 ²

info.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 ¹ · T +351 964 549 936 ² · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)