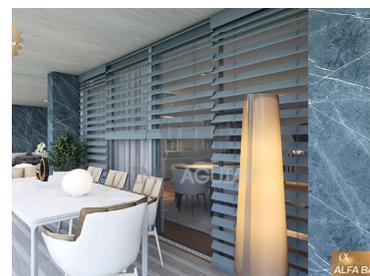
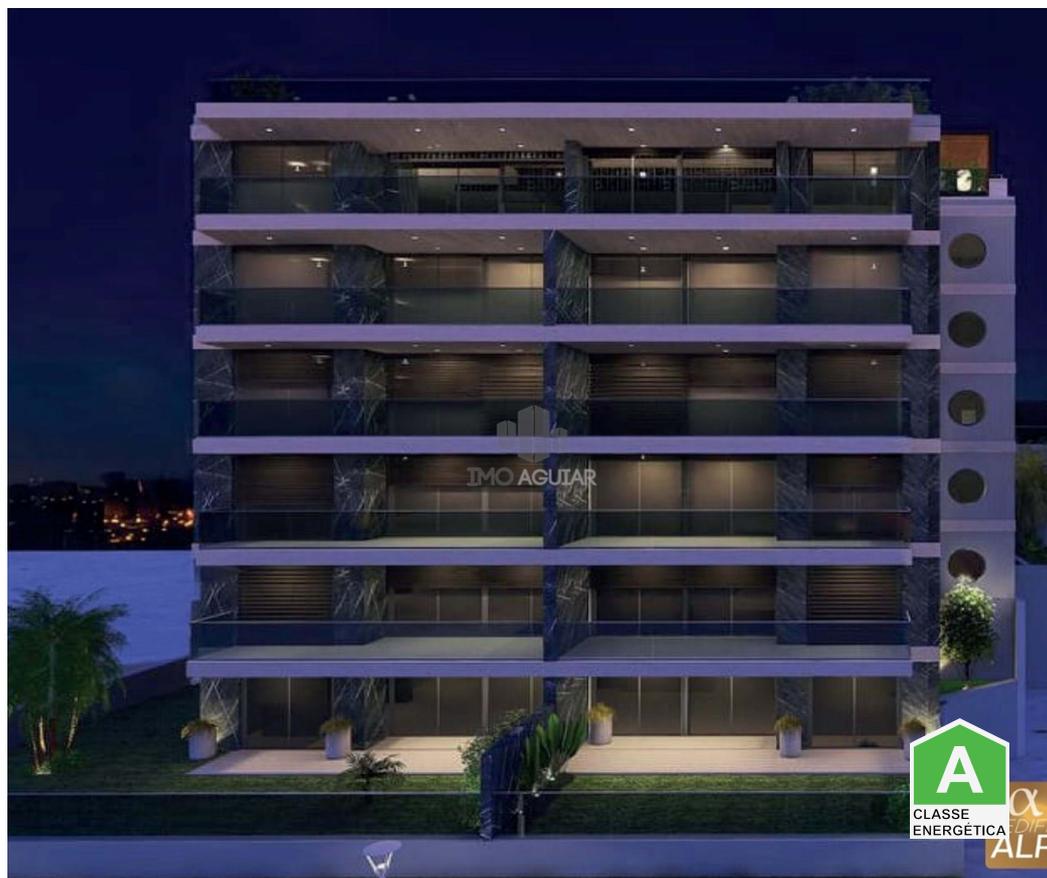




São Martinho - Appartement



 **3** Des chambres
 **3** Salles de bain
 **151,02** Aire (m²)
 Garage

435 000 €
(EUR €)

Appartement T3

Appartement de 3 chambres au 1er étage, très beaux et excellents quartiers.

Le bâtiment Alfa se compose d'appartements avec de grandes surfaces et de grands balcons en matériaux d'excellente qualité. Appartements T1, T2, T3, T4 Penthouse, insérés dans une communauté fermée avec piscine en compagnie d'une grande exposition au soleil, salle de sport, et avec un espace vert abondant pour profiter avec votre famille. Ce rêve se trouve à 2 minutes du stade Barreiros/Virtudes et à 5 minutes du centre de Funchal.

Caractéristiques: Cuisine

tout équipé marque bosch

Pré-installation de

la climatisation Pré-installation de la télévision par câble

Pré-installation d'internet



Nuno Dias

927873443 ²

nunodias.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 ¹ · T +351 964 549 936 ² · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Insonorisation et ascenseurs thermiques (2)

Piscine commune extérieure Gym Parking intérieur
Parking intérieur Pré-installation
Système audio Interphone vidéo
Pressman
Homeautomation
pompe à chaleur Aluminiumlacy laqué gris /
blanc Double vitrage avec rupture thermique
Stores extérieurs électriques
Chaque place de parking contient une prise
de voiture électrique

Caractéristiques de la propriété

- Garage
- Condominium privé
- Stockage
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Parking
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Sud
- Étages: 1
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Gymnase
- Domotique
- Certification énergétique: A
- Balcon



Nuno Dias

927873443 ²

nunodias.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 ¹ · T +351 964 549 936 ² · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)