



São Martinho - Appartement



 3 Des chambres
 3 Salles de bain
 249,45 Aire (m²)
 Garage

460 000 €
 (EUR €)

Appartement T3

Le bâtiment Alfa se compose d'appartements avec de grandes surfaces et de grands balcons en matériaux d'excellente qualité. Appartements T1, T2, T3, T4 Penthouse, insérés dans une communauté fermée avec piscine en compagnie d'une grande exposition au soleil, salle de sport, et avec un espace vert abondant pour profiter avec votre famille. Ce rêve se trouve à 2 minutes du stade Barreiros/Virtudes et à 5 minutes du centre de Funchal.

Caractéristiques: Cuisine
 tout équipé marque bosch
 Pré-installation de
 la climatisation Pré-installation de la télévision par câble
 Pré-installation d'internet

Insonorisation et ascenseurs thermiques (2)



Nuno Dias

927873443 ²

nunodias.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 ¹ · T +351 964 549 936 ² · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Piscine commune extérieure Gym Parking intérieur
Parking intérieur Pré-installation
Système audio Interphone vidéo
Pressman
Homeautomation
pompe à chaleur Aluminium lacy laqué gris /
blanc Double vitrage avec rupture thermique
Stores extérieurs électriques
Chaque place de parking contient une prise
de voiture électrique

Caractéristiques de la propriété

- Garage
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Gymnase
- Parking
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Sud
- Condominium privé
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Situation calme
- Système central de musique
- Cheminée à foyer fermé
- Certification énergétique: A



Nuno Dias

927873443 ²

nunodias.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 ¹ · T +351 964 549 936 ² · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)